

# LISTA DE PRECIOS

UF.	Piso	Un.	Orientacion	Tipología	Sup. Cub. m2	Balcon m2	Patio m2	Sub Total m2	Amenities 6%	TOTAL m2	Valor m2	Valor Total
1		A	Lateral	Estudio	29,63		6,53	36,16	2,17	38,33	USD 3.232	USD 123.877
2		B	Frente	2 ambientes c/ Toilete	47,02	8,47	6,43	61,92	3,72	65,64	USD 3.402	USD 223.291
3		C	Frente	Monoambiente	34,55	5,55		40,10	2,41	42,51	USD 3.402	USD 144.605
4		D	Frente	Monoambiente	34,53	5,54		40,07	2,40	42,47	USD 3.402	USD 144.497
5		E	Frente	Monoambiente	34,54	5,54		40,08	2,40	42,48	USD 3.402	USD 144.533
6		F	Frente	Monoambiente	34,56	5,55		40,11	2,41	42,52	USD 3.402	USD 144.641
7	1°	G	Frente	Monoambiente	34,73	4,94		39,67	2,38	42,05	USD 3.402	USD 143.055
8		H	Contrafrente	Monoambiente c/Terraza	31,81		19,00	50,81	3,05	53,86	USD 3.317	USD 178.646
9		I	Contrafrente	Monoambiente c/Terraza	31,71		13,50	45,21	2,71	47,92	USD 3.317	USD 158.957
10		J	Contrafrente	Monoambiente c/Terraza	33,06		41,00	74,06	4,44	78,50	USD 3.317	USD 260.393
11		K	Contrafrente	Monoambiente Divisible	45,10	4,54		49,64	2,98	52,62	USD 3.317	USD 174.533
12		L	Contrafrente	Monoambiente	39,08	4,17		43,25	2,60	45,85	USD 3.317	USD 152.066
13		M	Contrafrente	2 ambientes c/ Toilete	53,31	6,21	6,41	65,93	3,96	69,89	USD 3.317	USD 231.808
14		N	Lateral	Estudio	27,16		6,42	33,58	2,01	35,59	USD 3.232	USD 115.039
15		A	Lateral	Estudio	29,63			29,63	1,78	31,41	USD 3.313	USD 104.045
16		B	Frente	2 ambientes c/ Toilete	47,02	8,47		55,49	3,33	58,82	USD 3.487	USD 205.106
17		C	Frente	Monoambiente	34,55	5,55		40,10	2,41	42,51	USD 3.487	USD 148.221
18		D	Frente	Monoambiente	34,53	5,54		40,07	2,40	42,47	USD 3.487	USD 148.110
19		E	Frente	Monoambiente	34,54	5,54		40,08	2,40	42,48	USD 3.487	USD 148.147
20		F	Frente	Monoambiente	34,56	5,55		40,11	2,41	42,52	USD 3.487	USD 148.258
21	2°	G	Frente	Monoambiente	34,73	4,94		39,67	2,38	42,05	USD 3.487	USD 146.631
22		H	Contrafrente	Monoambiente	31,81	5,66		37,47	2,25	39,72	USD 3.400	USD 135.037
23		I	Contrafrente	Monoambiente	31,71	5,87		37,58	2,25	39,83	USD 3.400	USD 135.433
24		J	Contrafrente	Monoambiente	33,06			33,06	1,98	35,04	USD 3.400	USD 119.144
25		K	Contrafrente	Monoambiente Divisible	45,10	4,54		49,64	2,98	52,62	USD 3.400	USD 178.896
26		L	Contrafrente	Monoambiente	39,08	4,17		43,25	2,60	45,85	USD 3.400	USD 155.867
27		M	Contrafrente	2 ambientes c/ Toilete	53,31	6,21		59,52	3,57	63,09	USD 3.400	USD 214.502
28		N	Lateral	Estudio	27,16			27,16	1,63	28,79	USD 3.313	USD 95.371
29		A	Lateral	Estudio	29,63			29,63	1,78	31,41	USD 3.396	USD 106.646
30		B	Frente	2 ambientes c/ Toilete	47,02	8,47		55,49	3,33	58,82	USD 3.574	USD 210.234
31		C	Frente	Monoambiente	34,55	5,55		40,10	2,41	42,51	USD 3.574	USD 151.926
32		D	Frente	Monoambiente	34,53	5,54		40,07	2,40	42,47	USD 3.574	USD 151.812
33		E	Frente	Monoambiente	34,54	5,54		40,08	2,40	42,48	USD 3.574	USD 151.850
34		F	Frente	Monoambiente	34,56	5,55		40,11	2,41	42,52	USD 3.574	USD 151.964
35	3°	G	Frente	Monoambiente	34,73	4,94		39,67	2,38	42,05	USD 3.574	USD 150.297
36		H	Contrafrente	Monoambiente	31,81	5,66		37,47	2,25	39,72	USD 3.485	USD 138.413
37		I	Contrafrente	Monoambiente	31,71	5,87		37,58	2,25	39,83	USD 3.485	USD 138.819
38		J	Contrafrente	Monoambiente	33,06			33,06	1,98	35,04	USD 3.485	USD 122.122
39		K	Contrafrente	Monoambiente Divisible	45,10	4,54		49,64	2,98	52,62	USD 3.485	USD 183.368
40		L	Contrafrente	Monoambiente	39,08	4,17		43,25	2,60	45,85	USD 3.485	USD 159.764
41		M	Contrafrente	2 ambientes c/ Toilete	53,31	6,21		59,52	3,57	63,09	USD 3.485	USD 219.865
42		N	Lateral	Estudio	27,16			27,16	1,63	28,79	USD 3.396	USD 97.756
43		A	Lateral	Estudio	29,63			29,63	1,78	31,41	USD 3.480	USD 109.312
44		B	Frente	2 ambientes c/ Toilete	47,02	8,47		55,49	3,33	58,82	USD 3.664	USD 215.490
45		C	Frente	Monoambiente	34,55	5,55		40,10	2,41	42,51	USD 3.664	USD 155.724
46		D	Frente	Monoambiente	34,53	5,54		40,07	2,40	42,47	USD 3.664	USD 155.608

**LISTA DE PRECIOS**

UF.	Piso	Un.	Orientacion	Tipología	Sun. Cub. m2	Balcon m2	Patio m2	Sub Total m2	Amenities 6%	TOTAL m2	Valor m2	Valor Total
47	4°	E	Frente	Monoambiente	34,54	5,54		40,08	2,40	42,48	USD 3.664	USD 155.647
48		F	Frente	Monoambiente	34,56	5,55		40,11	2,41	42,52	USD 3.664	USD 155.763
49		G	Frente	Monoambiente	34,73	4,94		39,67	2,38	42,05	USD 3.664	USD 154.054
50		H	Contrafrente	Monoambiente	31,81	5,66		37,47	2,25	39,72	USD 3.572	USD 141.873
51		I	Contrafrente	Monoambiente	31,71	5,87		37,58	2,25	39,83	USD 3.572	USD 142.290
52		J	Contrafrente	Monoambiente	33,06			33,06	1,98	35,04	USD 3.572	USD 125.175
53		K	Contrafrente	Monoambiente Divisible	45,10	4,54		49,64	2,98	52,62	USD 3.572	USD 187.953
54		L	Contrafrente	Monoambiente	39,08	4,17		43,25	2,60	45,85	USD 3.572	USD 163.758
55		M	Contrafrente	2 ambientes c/ Toilete	53,31	6,21		59,52	3,57	63,09	USD 3.572	USD 225.361
56		N	Lateral	Estudio	27,16			27,16	1,63	28,79	USD 3.480	USD 100.199
57	5°	A	Lateral	Estudio	29,63			29,63	1,78	31,41	USD 3.567	USD 112.045
58		B	Frente	2 ambientes c/ Toilete	47,02	8,47		55,49	3,33	58,82	USD 3.755	USD 220.877
59		C	Frente	Monoambiente	34,55	5,55		40,10	2,41	42,51	USD 3.755	USD 159.617
60		D	Frente	Monoambiente	34,53	5,54		40,07	2,40	42,47	USD 3.755	USD 159.498
61		E	Frente	Monoambiente	34,54	5,54		40,08	2,40	42,48	USD 3.755	USD 159.538
62		F	Frente	Monoambiente	34,56	5,55		40,11	2,41	42,52	USD 3.755	USD 159.657
63		G	Frente	Monoambiente	34,73	4,94		39,67	2,38	42,05	USD 3.755	USD 157.906
64		H	Contrafrente	Monoambiente	31,81	5,66		37,47	2,25	39,72	USD 3.661	USD 145.420
65		I	Contrafrente	Monoambiente	31,71	5,87		37,58	2,25	39,83	USD 3.661	USD 145.847
66		J	Contrafrente	Monoambiente	33,06			33,06	1,98	35,04	USD 3.661	USD 128.305
67		K	Contrafrente	Monoambiente Divisible	45,10	4,54		49,64	2,98	52,62	USD 3.661	USD 192.651
68		L	Contrafrente	Monoambiente	39,08	4,17		43,25	2,60	45,85	USD 3.661	USD 167.852
69		M	Contrafrente	2 ambientes c/ Toilete	53,31	6,21		59,52	3,57	63,09	USD 3.661	USD 230.995
70		N	Lateral	Estudio	27,16			27,16	1,63	28,79	USD 3.567	USD 102.704
71	6°	A	Lateral	Estudio	29,63			29,63	1,78	31,41	USD 3.657	USD 114.846
72		B	Frente	2 ambientes c/ Toilete	47,02	8,47		55,49	3,33	58,82	USD 3.849	USD 226.399
73		C	Frente	Monoambiente	34,55	5,55		40,10	2,41	42,51	USD 3.849	USD 163.608
74		D	Frente	Monoambiente	34,53	5,54		40,07	2,40	42,47	USD 3.849	USD 163.485
75		E	Frente	Monoambiente	34,54	5,54		40,08	2,40	42,48	USD 3.849	USD 163.526
76		F	Frente	Monoambiente	34,56	5,55		40,11	2,41	42,52	USD 3.849	USD 163.649
77		G	Frente	Monoambiente	34,73	4,94		39,67	2,38	42,05	USD 3.849	USD 161.853
78		H	Contrafrente	Monoambiente	31,81	5,66		37,47	2,25	39,72	USD 3.753	USD 149.055
79		I	Contrafrente	Monoambiente	31,71	5,87		37,58	2,25	39,83	USD 3.753	USD 149.493
80		J	Contrafrente	Monoambiente	33,06			33,06	1,98	35,04	USD 3.753	USD 131.512
81		K	Contrafrente	Monoambiente Divisible	45,10	4,54		49,64	2,98	52,62	USD 3.753	USD 197.468
82		L	Contrafrente	Monoambiente	39,08	4,17		43,25	2,60	45,85	USD 3.753	USD 172.048
83		M	Contrafrente	2 ambientes c/ Toilete	53,31	6,21		59,52	3,57	63,09	USD 3.753	USD 236.770
84		N	Lateral	Estudio	27,16			27,16	1,63	28,79	USD 3.657	USD 105.272
85	7°	A	Lateral	Estudio	26,15			26,15	1,57	27,72	USD 3.748	USD 103.891
86		B	Frente	2 ambientes c/ Toilete y Terraza	37,77	20,48		58,25	3,50	61,75	USD 3.945	USD 243.601
87		C	Frente	2 ambientes c/ Toilete y Terraza	53,33	26,16		79,49	4,77	84,26	USD 3.945	USD 332.427
88		D	Frente	Monoambiente	34,53	5,54		40,07	2,40	42,47	USD 3.945	USD 167.572
89		E	Frente	Monoambiente	34,54	5,54		40,08	2,40	42,48	USD 3.945	USD 167.614
90		G	Frente	Monoambiente	34,73	4,94		39,67	2,38	42,05	USD 3.945	USD 165.900
91		H	Contrafrente	Monoambiente	31,81	5,66		37,47	2,25	39,72	USD 3.847	USD 152.782
92		I	Contrafrente	Monoambiente	31,71	5,87		37,58	2,25	39,83	USD 3.847	USD 153.230

## LISTA DE PRECIOS

UF.	Piso	Un.	Orientacion	Tipología	Sup. Cub. m <sup>2</sup>	Balcon m <sup>2</sup>	Patio m <sup>2</sup>	Sub Total m <sup>2</sup>	Amenities 6%	TOTAL m <sup>2</sup>	Valor m <sup>2</sup>	Valor Total
93		J	Contrafrente	Monoambiente	33,06			33,06	1,98	35,04	USD 3.847	USD 134.800
94		K	Contrafrente	Monoambiente Divisible	45,10	4,54		49,64	2,98	52,62	USD 3.847	USD 202.404
95		L	Contrafrente	Monoambiente	39,08	4,17		43,25	2,60	45,85	USD 3.847	USD 176.349
96		M	Contrafrente	2 ambientes c/ Toilete	53,31	6,21		59,52	3,57	63,09	USD 3.847	USD 242.689
97		N	Lateral	Estudio	27,16			27,16	1,63	28,79	USD 3.847	USD 110.743
98	8°	A	Lateral	Estudio	26,15			26,15	1,57	27,72	USD 3.842	USD 106.488
99		B	Frente	2 ambientes	37,73	6,26		43,99	2,64	46,63	USD 4.044	USD 188.565
100		C	Frente	2 ambientes c/ Toilete y Terraza	53,33	15,75		69,08	4,14	73,22	USD 4.044	USD 296.114
101		D	Frente	2 ambientes c/ Toilete y Terraza	53,35	15,59		68,94	4,14	73,08	USD 4.044	USD 295.514
102		E	Frente	Monoambiente c/Terraza	27,23	7,44		34,67	2,08	36,75	USD 4.044	USD 148.614
103		H	Contrafrente	Monoambiente	31,81	5,66		37,47	2,25	39,72	USD 3.943	USD 156.601
104		I	Contrafrente	Monoambiente	31,71	5,87		37,58	2,25	39,83	USD 3.943	USD 157.061
105		J	Contrafrente	Monoambiente	33,06			33,06	1,98	35,04	USD 3.943	USD 138.170
106		K	Contrafrente	Monoambiente Divisible	45,10	4,54		49,64	2,98	52,62	USD 3.943	USD 207.464
107		L	Contrafrente	Monoambiente	39,08	4,17		43,25	2,60	45,85	USD 3.943	USD 180.758
108		M	Contrafrente	2 ambientes c/ Toilete	53,31	6,21		59,52	3,57	63,09	USD 3.943	USD 248.757
109	N	Lateral	Estudio	27,16			27,16	1,63	28,79	USD 3.943	USD 113.512	

### COCHERAS EN PLANTA BAJA

N°	Ubicación	Tipología	Valor Total
1	PB	Cochera descubierta PB	USD 50.000
2	PB	Cochera descubierta PB	USD 50.000
3	PB	Cochera descubierta PB	USD 50.000
4	PB	Cochera descubierta PB	USD 50.000
5	PB	Cochera descubierta PB	USD 50.000
6	PB	Cochera descubierta PB (D)	USD 50.000
7	PB	Cochera descubierta PB	USD 50.000
8	PB	Cochera descubierta PB	USD 50.000
9	PB	Cochera descubierta PB	USD 55.000
10	PB	Cochera descubierta PB	USD 50.000
11	PB	Cochera descubierta PB	USD 50.000
12	PB	Cochera descubierta PB	USD 50.000
13	PB	Cochera descubierta PB	USD 50.000
14	PB	Cochera descubierta PB	USD 50.000
15	PB	Cochera descubierta PB	USD 50.000
16/17	PB	Cochera doble descubierta PB	USD 80.000

- Las superficies indicadas incluyen los muros perimetrales y son indicativas. Este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban entre las partes. Las imágenes son meramente ilustrativas.

- Las cuotas serán pagaderas en pesos argentinos. El importe se pesificará según cotización del día de la firma del Boleto de Compraventa y se ajustarán mensualmente de acuerdo a la evolución del Índice de Costo de Construcción de la CAC (Cámara Argentina de la Construcción).

- Todos los valores y condiciones de venta aquí mencionados podrán ser cambiadas sin previo aviso.